



Cu 12674



ZACHODNIA AGENCJA PRASOWA

DZIENNIKARSKA SPÓŁDZIELNIA PRACY

Poznań, ul. Chełmońskiego 1

Warszawa, ul. Rozbrat 44 a. Tel. 83 027

No 68/Mp.

SEZON BUDOWLANY 1948 W POLSCE

Co zostanie wykonane

Sezon budowlany 1948 staje się w Polsce nowym etapem odbudowy. Zapas budynków zdalnych do remontu jest na wyczerpaniu. Powstaje konieczność budownictwa nowego. Szybko postępujący rozwój przemysłowania kraju wymaga zorganizowanej, prowadzonej na szeroką akcję państwowej akcji budownictwa mieszkaniowego dla świata pracy.

Skoncentrowana akcja odbudowy wsi przerzucona zostanie na Ziemię Odzyskane, jako warunek dalszego prowadzenia akcji osiedleńczej. Kapitalnej wagi nabrął problem zabezpieczenia budynków przed dalszym zniszczeniem. Przez prace zabezpieczające zahamuje się dekapitalizację zniszczonych a nie odbudowanych budynków. Częściowe rozwiązanie tego zagadnienia znajdzie też wyraz w planie na rok 1948.

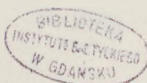
Najważniejszym warunkiem realizacji planu na rok 1948 to wczesne rozpoczęcie sezonu budowlanego i równomierne rozłożenie robót możliwie na cały sezon.

Osuszenie wielkich połaci Żuław gdańskich stwarza nowy wielki ośrodek skoncentrowanej akcji odbudowy wsi.

Plan obejmuje stolicę, inne miasta, wsie, przemysł budowlany, budownictwo doświadczalne, ośrodki szkolenia i Główny Urząd Pomiarów Kraju. Poza inwestycjami ze środków skarbowych i bankowych, wykonanie planu umożliwią środki własne instytucji ubezpieczeniowych i samorządów. Takie rozłożenie ciężarów finansowych ulepszy gospodarkę materiałem i człowiekiem.

Z czynnikami państwowymi współpracować będzie inicjatywa prywatna. Działalność jej ułatwiło państwo przez wydanie dekretu o remontach, ustawy o popieraniu budownictwa i przez przedłużenie ulg inwestycyjnych. W ten sposób zostały ustalone uprawnienia inicjatywy prywatnej.

68/Mp



Dml 691 07

Szczególny nacisk w ramach budownictwa mieszkaniowego położony został na dostarczenie mieszkań dla pracowników sektora państwowego, zatrudnionych w aparacie produkcyjnym i usług. Warunki mieszkaniowe wielką odgrywają rolę w wydajności pracy robotników fabrycznych, górników, hutników, robotników portowych. Wydajność pracy jest podstawą wykonania planów produkcyjnych. Państwo więc jest czynnikiem najbardziej zainteresowanym w realizacji budownictwa mieszkaniowego. Wykonanie planów produkcyjnych w dużej mierze opiera się na dyspozycji odpowiednią ilością przestrzeni mieszkaniowej. Stąd staje się jasne, dlaczego państwo występuje jako potężny inwestor budowlany na tym odcinku. Ogółem dostarczonych zostanie w ciągu roku ponad 30.000 izb *tylko dla pracowników przemysłu gałęzi produkcyjnych, nie licząc kolejarzy, pocztowców, robotników portowych.* Oprócz 1.680 nowych domków fińskich, stawiamy po raz pierwszy 700 domków prefabrykowanych produkcji krajowej.

Plan inwestycyjny przewiduje w sezonie budowlanym 1948 łączną sumę 39,3 miliarda złotych. Jest to wzrost o 94% w stosunku do 1947 roku. Na Warszawę przypada 9,3 miliarda na inne miasta 20,9 miliarda, na odbudowę wsi — 5,9 miliardów, przemysł materiałów budowlanych — 2,7 miliardów, budownictwo doświadczalne 0,33 miliarda złotych.

W stosunku do lat ubiegłych zmienił się zakres zadań odbudowy: w roku 1945 odbudowa Warszawy obejmowała 65% planu ogólnego, w r. 1948 obniża się do 25,7%. Inne miasta w r. 1945 — 20%, w roku 1948 — niemal 58%.

Ziemie Odzyskane zajmują obecnie 32% ogólnej sumy, podczas gdy w r. 1947 zajmowały 25%.

39% planu odbudowy przypada na budownictwo nowe. W ramach tej sumy Ziemie Odzyskane otrzymują 13%.

Na budownictwo mieszkaniowe przeznaczono 16,7 miliarda złotych, co da około 52.000 izb. Zabezpieczonych zostanie około 24.000 izb.

Na budownictwo wiejskie przypada 5,9 miliardów złotych, z tego na odbudowę zagród 4 miliardy, t. zn. ponad 32.000 zagród. W tym na Ziemiach Odzyskanych ponad 22.000. — Dzięki temu gospodarstwa ponad 300.000 hektarów otrzymają zabudowania — odzyskają normalną zdolność produkcyjną.

Budownictwo szkolne otrzymuje 3,5 miliarda zł: t. zn. 1.600 budynków szkół powszechnych dla 100.000 dzieci, 29 wyższych uczelni zostanie objętych pracami budowlanymi. Na budownictwo administracyjne przypada około 3,5 miliarda, na roboty inżynierskie — 1,5 miliarda, na budownictwo użyteczności publicznej — 2,5 miliarda w tym remont 65 szpitali i 38 lecznic.