



T R E Ś C:

ZARZĄDZENIE PRZEWODNICZĄCEGO PAŃSTWOWEJ KOMISJI PLANOWANIA GOSPODARCZEGO:

Poz. 13 — nr 7 z dnia 20.I.1955 r. w sprawie trybu opracowania planu oddawania inwestycji do użytku na 1955 rok.

13.

ZARZĄDZENIE PRZEWODNICZĄCEGO PAŃSTWOWEJ KOMISJI PLANOWANIA GOSPODARCZEGO

nr 7 z dnia 20 stycznia 1955 r.
(znak: INIM-14)

w sprawie trybu opracowania planu oddawania inwestycji do użytku na 1955 rok.

W związku z § 4 uchwały Rady Ministrów nr 916 z dnia 28 grudnia 1954 r. o planie inwestycyjnym na 1955 rok zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Inwestorzy centralni zapewnią, aby w terminie do dnia 2 lutego 1955 r. inwestorzy naczelni i bezpośredni uzgodnili z przedsiębiorstwami budowlano-montażowymi (generalnymi i bezpośrednimi wykonawcami) terminy oddawania do użytku obiektów (zespołów obiektów) objętych tytułami inwestycyjnymi I jak i II grupy planu inwestycyjnego na 1955 rok.

2. Wyłącza się spod bezpośredniego uzgadniania, o którym mowa w ust. 1, inwestycje objęte załącznikiem nr 6 do uchwały Rady Ministrów nr 916 z dnia 28 grudnia 1954 r. o planie inwestycyjnym na 1955 r., dla których terminy oddawania do użytku ustalone zostały w tymże załączniku.

§ 2. 1. Uzgodnienie terminów oddawania obiektów do użytku powinno nastąpić protokólnie. Protokoły należy sporządzać zgodnie z objaśnieniami zawartymi w załączniku do zarządzenia.

2. W przypadku niemożności uzgodnienia terminów należy sporządzić protokoły rozbieżności, w których należy szczegółowo ustalić i uzasadnić rozbieżności stanowisk inwestora i wykonawcy.

§ 3. Uzgodnienia lub ustalenia rozbieżności terminów oddawania obiektów do użytku dokonują co do obiektów objętych:

1) tytułami I grupy — inwestorzy naczelni z wykonawcami generalnymi lub bezpośrednimi, upoważnionymi do przyjmowania zleceń zgodnie z instrukcją Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego (PKPG) nr 24-c stanowiącą załącznik do zarządzenia Przewodniczącego PKPG nr 160 z dnia 24 czerwca 1953 r. w sprawie opracowania projektu planu rozdziału i wstępnego zlecenia robót budowlano-montażowych (Biuletyn PKPG z 1953 r. nr 20, poz. 83, nr 39, poz. 201 i z 1954 r. nr 26, poz. 119),

2) tytułami II grupy — inwestorzy bezpośredni z wykonawcami generalnymi lub bezpośrednimi, upoważnionymi do rejestracji zleceń zgodnie z wyżej przytoczoną instrukcją PKPG nr 24-c.

§ 4. 1. Protokoły uzgodnień (lub rozbieżności) dotyczące inwestycji I grupy powinny być podpisane przez inwestora naczelnego i dyrektora jednostki upoważnionej do przyjmowania zleceń.

2. Protokoły uzgodnień (lub rozbieżności) dotyczące inwestycji szczególnie ważnych dla gospodarki narodowej i podlegających kontroli Przewodniczącego PKPG objętych załącznikiem nr 7 do uchwały nr 916 Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 1954 r. o planie inwestycyjnym na 1955 r., a co do których nie zostały ustalone w załączniku nr 6 do tejże uchwały terminy oddawania do użytku, powinny być akceptowane przez właściwych ministrów (kierowników urzędów centralnych) nadzorujących inwestorów oraz przez właściwych ministrów (kierowników urzędów centralnych) nadzorujących przedsiębiorstwa budowlano-montażowe.

3. Protokoły uzgodnień (lub rozbieżności) dotyczące obiektów objętych tytułami II grupy powinny być podpisane przez inwestora bezpośredniego i dyrektora przedsiębiorstwa budowlano-montażowego upoważnionego do rejestracji zleceń. W przypadku rozbieżności stanowisk między inwestorem bezpośrednim, a wykonawcą sprawę należy przedłożyć do rozstrzygnięcia jednostkom nadrzędnym obu stron. Inwestor naczelny może zastrzec sobie akceptację terminów oddawania do użytku ważniejszych obiektów objętych tytułami II grupy.

§ 5. 1. Inwestorzy naczelni opracują i prześlą w terminie do dnia 5 lutego 1955 r. inwestorom centralnym projekty planów oddawania inwestycji do użytku — na formularzach według wzoru nr 2, stanowiącego załącznik do pisma Okólnego Przewodniczącego PKPG nr 11 z dnia 26 czerwca 1954 r. w sprawie terminarza i szczegółowego trybu sporządzania projektu planu inwestycyjnego na 1955 rok — odrębnie dla inwestycji I grupy i inwestycji II grupy. Na formularzach tych należy podać w pierwszej kolejności obiekty, co do których istnieją rozbieżności. Do formularzy tych należy dołączyć protokoły uzgodnień podlegające akceptacji ministrów (§ 4, ust. 2) oraz wszystkie protokoły rozbieżności.

2. Projektami planów oddawania inwestycji do użytku należy objąć zarówno inwestycje objęte spisem tytułów inwestycyjnych na 1955 r. jak również obiekty przechodzące na r. 1955 w drodze poślizgu rzeczowego z planu inwestycyjnego 1954 r.

3. Do projektów planu oddawania inwestycji do użytku należy dołączyć w 2 egzemplarzach wyciągi z tych planów, sporządzone według wzoru IRB-1, stanowiącego załącznik nr 4 do instrukcji PKPG nr 24-c oddzielnie dla każdego generalnego i bezpośredniego wykonawcy na szczeblu centralnego zarządu lub innej jednostki, upoważnionej do przyjmowania zleceń.

4. Formularze planu oddawania inwestycji do użytku (ust. 1) należy wypełnić zgodnie z objaśnieniami do wzoru nr 2, zawartymi w piśmie Okólnym Przewodniczącego PKPG nr 11 z dnia 26 czerwca 1954 r. oraz w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Centralne zarządy przedsiębiorstw budowlano-montażowych w terminie do dnia 5 lutego 1955 r. przedstawiają ministrom sprawy nie uzgodnione z inwestorami.

§ 7. 1. Inwestorzy centralni uzgodnią w miarę możliwości z ministerstwami nadzorującymi wykonawców, w terminie do dnia 8 lutego 1955 r. wszystkie rozbieżności dotyczące terminów oddawania obiektów do użytku.

2. Plany oddawania do użytku inwestycji II grupy uzgodnione z wykonawcami właściwi ministrowie (kierownicy urzędów centralnych) nadzorujący działalność inwestorów powinni zatwierdzić zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 2 uchwały Rady Ministrów nr 916 z dnia 28 grudnia 1954 r. o planie inwestycyjnym na 1955 r. w terminie do dnia 15 lutego 1955 r. Zatwierdzone plany należy przesyłać w terminie do dnia 20 lutego 1955 r. do Departamentu Inwestycji PKPG (3 egz.) oraz oddziałom banków specjalnych (2 egz.). Również protokoły rozbieżności dotyczące inwestycji II grupy należy przesyłać do Departamentu Inwestycji PKPG.

3. Opracowane w 2 egz. w sposób określony w § 5 plany oddawania do użytku inwestycji I grupy oraz protokoły rozbieżności dotyczące inwestycji I grupy inwestorzy centralni przedłożą w terminie do dnia 10 lutego 1955 r. Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego (Departament Inwestycji).

§ 8. Ministerstwa nadzorujące przedsiębiorstwa budowlano-montażowe uwzględnią w rocznych planach oddawania obiektów do użytku (programach generalnego i bezpośredniego wykonawstwa):

- a) terminy oddawania do użytku najważniejszych inwestycji I grupy ustalone przez Radę Ministrów,
- b) terminy pozostałych inwestycji I grupy zatwierdzone przez Przewodniczącego PKPG,
- c) terminy oddawania do użytku inwestycji II grupy zatwierdzone przez właściwych ministrów (kierowników urzędów centralnych),
- d) terminy oddawania do użytku inwestycji II grupy, proponowane przez wykonawców — w przypadku nieuzgodnienia z inwestorami — z tym jednak, że terminy te nie mogą wykraczać poza 1955 rok.

§ 9. Zarządzenie obowiązuje od dnia 20 stycznia 1955 r.

Załącznik

PRZEWODNICZĄCY PAŃSTWOWEJ KOMISJI
PLANOWANIA GOSPODARCZEGO

E. Szyr

Załącznik do zarządzenia
Przewodniczącego PKPG nr 7
z dnia 20 stycznia 1955 r.

OBJAŚNIENIA

do wzorów planu oddawania inwestycji do użytku oraz
protokołów uzgadniających.

I. Objasnienia do wzoru planu oddawania inwestycji do użytku.

1. Skorygowany i uzgodniony z wykonawcami plan oddawania inwestycji do użytku należy opracować na formularzach według wzoru nr 2, stanowiącego załącznik do pisma okólnego Przewodniczącego PKPG nr 11 z dnia 26 czerwca 1954 r. w sprawie terminarza szczegółowego trybu sporządzenia projektu planu inwestycyjnego na 1955 r. zgodnie z objaśnieniami zawartymi w powołanym piśmie okólnym oraz niniejszymi objaśnieniami.

2. Inwestorzy bezpośredni opracowują plan oddawania do użytku inwestycji I i II grupy, wymieniając w nim szczegółowo wszystkie obiekty, które bądź oddzielnie, bądź łącznie jako zespół dają określony przyrost zdolności produkcyjnej lub usługowej (kompleksy rozruchowe w przemyśle — kompleksy użytkowe poza przemysłem).

3. Inwestorzy centralni, uwzględniając specyfikę inwestycji w swoich resortach, mogą polecić inwestorom bezpośrednim lub naczelnym, aby zespoły obiektów, o których mowa w ust. 2, wykazywali w planie oddawania inwestycji do użytku w jednej pozycji, pod wspólną nazwą dla każdego zespołu, bez podawania poszczególnych obiektów wchodzących w jego skład.

4. Inwestorzy centralni przedłożą PKPG plan oddawania do użytku inwestycji I grupy, w którym wykażą, zgodnie z poniższymi wyjaśnieniami:

- 1) pojedyncze obiekty jedynie wtedy, gdy realizacja danego obiektu przynosi bezpośrednio efekt gospodarczy (w postaci przyrostu zdolności produkcyjnej lub usługowej, mającej podstawowe znaczenie dla danej inwestycji), a użytkowanie jego jest możliwe bez realizacji jakiegokolwiek innego obiektu; takimi obiektami są np.: w czynnym zakładzie przemysłowym — mieszczący się w jednym budynku oddział produkcyjny, którego uruchomienie jest możliwe bez wykonania innych obiektów lub niektórych robót na innych obiektach; w budownictwie socjalnym — budynek szkolny, w którym znajdują się wszystkie urządzenia niezbędne do uruchomienia szkoły,
- 2) zespoły obiektów, tj. zespoły dwu lub więcej obiektów, od których jednoczesnego oddania do użytku uzależniony jest przyrost zdolności produkcyjnej lub usługowej — pod wspólną nazwą, bez podawania poszczególnych obiektów wchodzących w skład zespołu np.: oddział kotłowni w hucie X, oddział klinkieru w cementowni X, szpital X, oddział chirurgiczny szpitala X. Przez takie określenie zespołu rozumie się wszystkie obiekty niezbędne dla uruchomienia danego kompleksu rozruchowego lub użytkowego np. dla szpitala obiekty następujące: pawilon główny, budynek kotłowni, budynek kuchni i pralni itp.

W związku z tym zwraca się uwagę, że nie należy wykazywać w planie poszczególnych obiektów zespołu nie dających każdy oddzielnie, określonego wyżej przyrostu. Np. dla huty żelaza, w której planuje się oddanie do użytku nowej stalowni, podaje się w planie: „Nowa stalownia” — jako zespół obiektów, a nie poszczególne obiekty tego zespołu.

5. W wielu przypadkach jest możliwe i celowe z punktu widzenia gospodarczego rozpoczęcie i użytkowanie obiektu lub zespołu obiektów przy niepełnym stanie wykonczenia poszczególnych obiektów (robót) lub przy pominięciu niektórych obiektów (robót) mniej zasadniczych. Wówczas stan zaawansowania obiektu lub zespołu obiektów niezbędny dla uruchomienia produkcji („rozruchu”) lub rozpoczęcia eksploatacji określa się jako **minimum rozruchowe** lub odpowiednio — **minimum użytkowe**. Termin oddania inwestycji do użytku powinien być ustalony z uwzględnieniem minimum.

6. Inwestor centralny przy wypełnianiu poszczególnych rubryk formularza wg wzoru nr 2 uwzględni, co następuje: w rubryce 2 należy podawać zgodnie z powyższymi obja-

śnieniami nazwę obiektu lub zespołu obiektów stanowiących kompleks rozruchowy lub użytkowy (np. pawilon chirurgiczny w szpitalu X, oddział szamotowy huty żelaza X, kocioł nr 1 w elektrowni X itd.), w rubryce 3 i 4 jako termin rozpoczęcia kompleksu rozruchowego (użytkowego) należy podawać termin rozpoczęcia budowy **pierwszego** z obiektów, wchodzących w skład kompleksu oraz jako termin zakończenia kompleksu — termin, w którym przewidziane jest komisyjne przyjęcie do użytku **całego** kompleksu rozruchowego lub użytkowego z uwzględnieniem zakresu minimum.

W przypadku, gdy przedmiotem planu jest zespół obiektów (kompleks rozruchowy — użytkowy), a nie pojedynczy obiekt — rubryki 5 i 6 nie wypełnia się.

Dane w rubryce 7, 8 i 9 powinny dotyczyć podstawowej produkcji lub usług kompleksu.

W rubryce 10 i 11 dla kompleksu rozruchowego (użytkowego) należy podać wartość kosztorysową całego kompleksu tj. wszystkich obiektów produkcyjnych, pomocniczych i usługowych, wchodzących w jego skład.

II. Objasnienia do wzoru wyciągu z planu oddawania inwestycji do użytku.

1. Wyciągi z planu oddawania inwestycji do użytku, ujmujące zadania poszczególnych generalnych i bezpośrednich wykonawców, opracowuje się na formularzach wg wzoru IRB-1 (wykaz zleceń generalnych i bezpośrednich), stanowiącego załącznik nr 2 do instrukcji PKPG nr 24-c, zgodnie z objaśnieniami zawartymi w tej instrukcji oraz w niniejszych objaśnieniach.

2. O ile przedmiotem poszczególnych pozycji planu oddawania inwestycji do użytku (wzór nr 2 do pisma okólnego nr 11 Przewodniczącego PKPG) powinny być obiekty lub zespoły obiektów oddawane do użytku w stanie zaawansowania odpowiadającym przynajmniej minimum rozruchowemu (użytkowemu) — to przedmiotem pozycji wzoru IRB-1 powinny być **zakresy robót i terminy dla poszczególnych, generalnych i bezpośrednich wykonawców, określone w sposób wskazany w objaśnieniach do protokołów uzgadniających.**

III. Objasnienia do protokołów uzgadniających.

1. W protokołach uzgadniających, sporządzonych wspólnie przez inwestorów i wykonawców generalnych lub bezpośrednich należy określić szczegółowo, zgodnie z dokumentacją projektowo-kosztorysową:

- 1) obiekty lub zespoły obiektów, stanowiące całość eksploatacyjną oddawaną do użytku (**kompleks rozruchowy — użytkowy**);
- 2) stan zaawansowania poszczególnych obiektów (robót) uznany za **minimum rozruchowe — użytkowe**;
- 3) zakresy i terminy zakończenia prac generalnego lub bezpośredniego wykonawcy zapewniające terminowe oddanie do użytku określonego minimum rozruchowego — użytkowego.

Przy ustalaniu zakresu robót i terminów (ust. 1) powinny być uwzględnione następujące warunki:

- 1) w przypadku, gdy **wszystkie bez wyjątku roboty budowlane i montażowe wykonuje jeden generalny wykonawca** (który np. w przemyśle przygotowuje jednocześnie rozruch) — termin oddania do użytku inwestycji jest również terminem dla ukończenia odpowiedniego zakresu robót przez generalnego wykonawcę,
- 2) w przypadku, gdy generalny wykonawca wykonuje nie wszystkie roboty niezbędne dla oddania inwestycji do użytku (np. z wyłączeniem montażu maszyn w zakładzie budowy maszyn) w protokole uzgadniającym powinien być szczegółowo określony zakres robót obowiązujący generalnego wykonawcę w ramach minimum rozruchowego wraz z terminem, umożliwiającym terminowe wykonanie **robót wyłączonych**, a niezbędnych do oddawania inwestycji do użytku,
- 3) w przypadku, gdy **roboty dla danej inwestycji wykonuje kilku bezpośrednich wykonawców**, inwestor ustala z każdym bezpośrednim wykonawcą w protokołach uzgadniających zakres i termin robót danego wykonawcy na poszczególnych obiektach w ramach minimum rozruchowego — użytkowego w taki sposób, aby zapewnić oddanie inwestycji do użytku w terminie ustalonym w planie.

Adres Redakcji: Państwowa Komisja Planowania Gospodarczego, Departament Organizacyjno-Prawny, Warszawa, Plac Trzech Krzyży 5.

Wydawca: Polskie Wydawnictwo Gospodarcze, Przedsiębiorstwo Państwowe, W-wa, ul. Poznańska 15, tel. 860-71, w. 38.

PRENUMERATA: kwartalna 18 zł, półroczna 36 zł, roczna 72 zł. Cena egz. 2 zł.

Zamówienia i wpłaty na prenumeratę przyjmują wszystkie urzędy pocztowe oraz listonosze.

Zamówienie PWG 72/Cz/55, podpisano do druku dnia 28.I.55 r., druk ukończono 1.II.55 r.

Nakład 21.679 egz. Papier gaz., mat. A¹/g, ark. wyd. 0,6

CENA NUMERU 2 ZŁ

Zam 515/c. Zakł. Graf. Dom Słowa Polskiego, Warszawa.

B-6-336